

March 10 , 2008

Contact:

Dave Sotero/Marc Littman

Metro Media Relations

213.922.3007/922.4609

www.metro.net/pressroom

FOR IMMEDIATE RELEASE

Koar Development Group, Metro Los Angeles llevan a cabo la ceremonia de culminación del edificio Solair de 22 pisos en estación Wilshire/Western de la Línea Morada del Metro

KOAR Developement Group y la Autoridad Metropolitana de Transporte del Condado de Los Angeles (Metro) celebraron hoy un gran avance en la construcción del desarrollo conjunto Solair en la estación Wilshire/Western de la Línea Morada del Metro en el área de Mid-Wilshire de Los Angeles.

Solair es una imponente torre de cristal de 22 pisos que ofrecerá 186 residencias y penthouses cosmopolitas, acompañadas de una alberca con terraza tipo club y muchas otras amenidades para los residentes. Los residentes de Solair tendrá acceso a una terraza privada, en el séptimo piso, estilo complejo vacacional con una alberca, spa, chimenea al aire libre, jardines y un salón social interior y al aire libre, gimnasio y cuarto para yoga así como un club para residentes. El segundo piso ofrecerá un centro exclusivo para negocios y un salón de conferencias para uso de los propietarios.

Otras amenidades incluyen estacionamiento con ingreso de seguridad, un conserje en el sitio y un lobby privado para los residentes así como un salón social para recibir a invitados.

Al nivel de la calle, Solair creará un nuevo destino en Wilshire con una plaza especializada en ventas al menudo de 40 mil pies cuadrados. Extendiéndose dos pisos cruzando Wilshire y Western, esta plaza ofrecerá toda una experiencia para realizar compras, incluyendo espacio para restaurantes, boutiques, cafés y otros servicios. Todo esto está integrado con la estación de la Línea Morada del Metro en Wilshire y Western, que ofrecerá acceso directo al sistema subterráneo de trenes para un transporte cómodo en Metro Rail a través del condado.

Las residencias en Solair están disponibles en una variedad de planos que van desde los 1,339 pies cuadrados a más de 2,500 pies cuadrados con precios que comienzan en los 800 mil dólares. Los prospectos a residentes y arrendatarios pueden conocer más sobre esta propiedad única en su tipo visitando SolairLA.com o contactando al conserje encargado de ventas en el 888-8Solair (888-876-5247). Se espera que la construcción de Solair concluya a finales del 2008.

Solair es uno de los últimos desarrollos dentro del programa de desarrollos conjuntos de Metro, que buscan ofrecer el más apropiado desarrollo en el sector privado y/o público en propiedades de Metro, y junto a las estaciones de trenes y corredores de transporte.

El programa, que también busca ayudar a reducir el uso del automóvil y los congestionamientos viales impulsando los desarrollos vinculados al transporte, se ha involucrado hasta el momento en proyectos de desarrollo conjunto por más de mil 400 millones de dólares a través del Condado de Los Angeles. Para más información sobre el desarrollo de proyectos conjuntos de Metro, visite www.metro.net

Logro en construcción



Los Angeles City Councilman Herb Wesson, foreground center, Metro Board Member Yvonne Burke, center in blue suit, and Metro Property Management Chief Roger Moliere, center back row, join Koar Development Group officials in topping off ceremony where construction crews hoisted a potted tree onto the 22-story high roof.

Metro-034

